



KOMPLEKSAS (14-37)

UŽSAKOVAS VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS

OBJEKTAS VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS

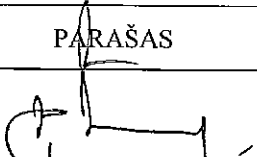

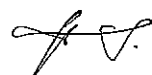
STATINIO KATEGORIJA YPATINGAS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS PAPERASTASIS REMONTAS

DALIS PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

STADIJA PMTP

TOMAS X

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
L.e.p. DIREKTORIUS	V. STUKAS	
PROJEKTO VADOVAS	V. MATULEVIČIUS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	S. ZDANAVIČIENĖ	

STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES  
ŽINIARAŠTIS

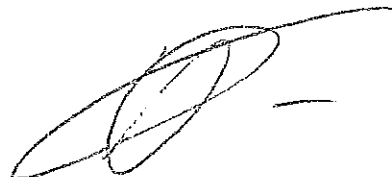
UŽSAKOVAS: VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS

VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ  
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS

EILĖS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I TOMAS	(14-37)-PMTP-BD	BENDROJI DALIS	
II TOMAS	(14-37)-PMTP-SP	SKLYPO PLANAS	
III TOMAS	(14-37)-PMTP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV TOMAS	(14-37)-PMTP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V TOMAS	(14-37)-PMTP-ŠVOK	ŠILDYMAS, VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	2 KNYGOS
VI TOMAS	(14-37)-PMTP-ŠT	ŠILUMOS TIEKIMAS IR GAMYBA	
VII TOMAS	(14-37)-PMTP-E	ELEKTROTECHNIKA	
VIII TOMAS	(14-37)-PMTP-GSS	GAISRINĖ SIGNALIZACIJA	
IX TOMAS	(14-37)-PMTP-PVA	PROCESŲ VALDYMAS IR AUTOMATIZACIJA	
X TOMAS	(14-37)-PMTP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	
XI TOMAS	(14-37)-PMTP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	


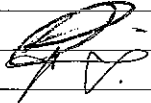
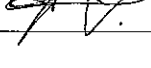
PROJEKTO VADOVAS

V. MATULEVIČIUS  
Atestato Nr. 32198



## **BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Brėž. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
00		0	Brėžinių žiniaraštis	
AR		0	Aiškinaamasis raštas	
01	2	0	Statybos planas M1:500	

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba					<b>Brėžinių žiniaraštis</b>		
32198	PV	V. Matulevičius		14-09	Laida			
24818	PDV	S. Zdanavičienė		14-09	0			
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - TP – SO-00</b>		Lapas	Lapų
TP							1	1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. STATYBOS ORGANIZAVIMAS

Statybos organizavimo projektas parengtas kaip nesudėtingas ir yra darbo dokumentacijos dalis. Vadovautasi tokiais normatyvais bei projektavimo ir tyrinėjimo dokumentais:

1. E.K.Zavadskas ir kiti. Statybos procesų technologija;
  2. STR 1.07.02:2005 Žemės darbai;
  3. Žinynas "Gyvenamosios-civilinės statybos organizavimas";
  4. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
  5. Topografinis planas;
  6. Suvestinės sąmatos;
  7. Visos projekto dalys, t. t. konstrukcijų dalis su aiškinamuoju raštu, kuriame atsispindi geologinė ir hidrologinė grunto padėtis; statinio tyrimo ataskaita; taip pat architektūrinė dalis su kadastriniais matavimais ir kitais duomenimis.
  8. Aplinkos ir susisiekimo ministrų įsak. Nr. D1-11/3-3 KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
  9. P. Čyras ir kiti. Žmonių sauga;
  10. STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas (žiūrėti kartu. su atitaisymu);
  11. STR 1.07.01:2010 Statybą leidžiantys dokumentai;
  12. STR 1.11.01:2010 Statybos užbaigimas;
  13. Lietuvos standartas LST L ENV 1991–2–2 „Eurokodas 1. Projektavimo pagrindai ir poveikiai konstrukcijoms. 2–2 dalis. Poveikiai konstrukcijoms. Gaisro poveikiai konstrukcijoms“;
  14. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ įsak. Nr. 1-223 (2010-07-27);
  15. „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie
  16. Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168;
  17. „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168;
  18. „Kėlimo kranų taisyklės“ įsakymas Nr. A1-425;
  19. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ įsakymas Nr. D1-637;
  20. STR 1.08.02:2002 Statybos darbai, 3 priedas;
  21. Statybos firmos taisyklės vykdomiems darbams.
  22. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2004 m ir 2007 m.
  23. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas 2003 m.
  24. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.
- „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus taisyklės“ įsak. Nr. D1-193 (2010-03-15)


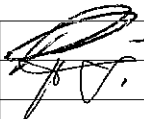
### STATYBOS SĄLYGŲ CHARAKTERISTIKA

Gydymo dviejų pastatų remontas (modernizavimas) numatomas Šiauliuose, Vilniaus gatvėje (Nr.125). Lauko inžineriniai tinklai nerekonstruojami.

Privažiavimas geras. Geologijos nėra. Atkasant pamatus gruntinio vandens neturėtu būti, jeigu pasirodytu reikia naudoti siurblius.

Susidarantis statybos atliekos turi būti vežamos į sąvartyną. Naudojami esami privažiavimo keliai. Esamų inžinerinių tinklų vietose žemės darbus vykdyti rankiniu būdu. Vykdamas statybos darbus reikia atsižvelgti į aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Remonto metu numatomi darbai:

Atestato Nr.			UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba						
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
TP					<b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>	1	11

### 2.1.1. Pastatas 1D2/p (unikalus Nr.2995-4016-8010)

#### *Išorės darbai:*

- kur pažymėta demontuoti esamas monolitines šviesduobes ir laiptus. Jų vietoje įrengti naujus. Kitas šviesduobes ir laiptus - remontuoti;
- apšiltinti cokolį;
- apšiltinti lauko sienas;
- įrengti lengvų konstrukcijų stogelius virš įėjimų ir šviesduobių;

#### *Vidaus darbai:*

1. kur pažymėta įrengti naujas grindų konstrukcijas;
2. kirsti technines angas mūrinėse sienose, prieš tai, jei pažymėta, įrengus plienines sąramas;
3. kirsti technines angas perdangose, prieš tai, jei pažymėta, kertamą perdangą sustiprinus;
4. įrengti naujas pertvaras;
5. apšiltinti antro aukšto perdangą;
6. apšiltinti stogą virš patalpų P1-1, P1-2.

### 2.1.2. Pastatas 8D3/p (unikalus 2995-4016-8075)

#### *Išorės darbai:*

- kur pažymėta demontuoti esamas monolitines šviesduobes. Jų vietoje įrengti naujas. Kitas šviesduobes ir laiptus - remontuoti;
- apšiltinti cokolį;
- apšiltinti lauko sienas;
- įrengti lengvų konstrukcijų stogelius virš įėjimų ir šviesduobių;
- apšiltinti plokščią sutapdintą stogą;

#### *Vidaus darbai:*

1. kur pažymėta įrengti naujas grindų konstrukcijas;
2. kur pažymėta ardyti mūrines pertvaras;
3. kirsti technines angas mūrinėse sienose, prieš tai, jei pažymėta, įrengus plienines sąramas;
4. kirsti technines angas perdangose, prieš tai, jei pažymėta, kertamą perdangą sustiprinus.

### 2.1.3. Priestatas – galerija


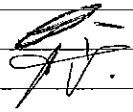
- apšiltinti fasadus;
- apšiltinti plokščią sutapdintą stogą.

**Statybinių atliekų kiekiai yra tokie:** kitos šiukšlės -131,1 t; betono atliekos- 112,3 t; mūro atliekos – 31,3 t.

Statybos organizavimo projekte numatomi statybos paruošiamasis ir pagrindinis laikotarpiai .

Žemės darbai atliekami pagal STR 1.07.02:2005 nurodymus ir reikalavimus, atkreipiant dėmesį į šiuos

punktus:


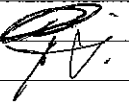
Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS			
0706						<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida	
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	0				
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09					
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS					OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>		Lapas	Lapų
TP								2	11

- pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gautas statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškas pritarimas;
- iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiektis komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje informuoti teritorines policijos įstaigas;
- žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);
- prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai gauti daugiau nei prieš 1 metus;
- jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka;
- atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams) ar jų atstovams. Kai gruntu užpilamos iškasos kelių važiuojamojoje dalyje, turi dalyvauti ir kelio savininkas (naudotojas) ar jo atstovas. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas;
- vykdant žemės darbus, draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrantus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka;
- rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus;
- draudžiama užpilti nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitus inžinerinius statinius neturint inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.
- nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d. draudžiama vykdyti kelių (gatvių) perkasimo ir kitus žemės darbus esamų kelių (gatvių) juostose, taip pat ardyti asfalto dangą 5 metus po jos įrengimo arba atnaujinimo, išskyrus jų rekonstravimo ar remonto ir Statybos Techninio Reglamento STR 1.07.02:2005 VI skyriuje išvardytus darbus;
- siekiant išvengti inžinerinių tinklų ir kitų inžinerinių statinių gedimų, sugadinimų, apsaugoti dangas bei želdinius vykdant grunto kasimo ir kitus su tuo susijusius darbus, būtina laikytis jų apsaugos taisyklių.

## 2. STATYBOS IR MONTAVIMO BEI SPECIALIEJI STATYBOS DARBAI

### 2.1 Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos, rekonstruojant statinius.

Statybos darbų zonoje bet kokia veikla turi būti sustabdyta. Remonto darbus vykdyti atitvertose zonose, kur gamybinė ir ūkinė veikla nebus vykdoma. Pereinant iš suremontuotos pastato dalies į remontuojamą zoną, gamybinė ir ūkinė veikla joje turi būti sustabdyta. Prieš darbų pradžią Rangovas turi turėti statybos leidimą. Savo veiksmus turi suderinti su Užsakovu. Vykdamas remontą (atskirose vietose, lokalizuotai). Todėl prieš statybos darbų

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796	VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706							
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS			OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>		Lapas	Lapų
TP						3	11

pradžią reikia numatyti statybos darbų zonos atskyrimą nuo veikiančio pastato zonų, netrikdyti normalios veiklos. Statybinių medžiagų padavimas ir šiukšlių šalinimas turi būti izoliuotas nuo pastato veikiančių zonų, t. y. nuo žmonių patekimo į pastatą, ūkinės veiklos ir kt. Statybos zonoje reikia užtikrinti naudojamų inžinerinių tinklų atskyrimą nuo veikiančių tinklų.

## 2.2 Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.

Statybos įranga ir transporto priemonės turi būti tvarkingos, veikiančios, turi turėti techninius pasus. Transporto priemonės turi būti užregistruotos autoinspekcijoje ir turėti techninės apžiūros galiojančius dokumentus. Darbus su statybos įranga ir transporto priemonėmis gali vykdyti instruktuoti asmenys, turintys atitinkamą kvalifikaciją. Visa elektros įranga turi būti įžeminta. Dirbti statybos mašinų mašinistu gali asmuo, ne jaunesnis kaip 18 metų, turintis mašinisto (traktorininko, vairuotojo) pažymėjimą, leidžiantį dirbti su to tipo mechanizmu, pasitikrinęs sveikata, apmokytas ir instruktuotas. Darbai su statybos įranga ir transporto priemonėmis vadovauja darbų vadovas.

### Būtina laikytis šių nurodymų:


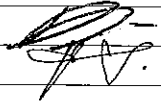
- prieš pradėdamas darbą, mašinistas (vairuotojas) turi duoti signalą,
- atstumas tarp dirbančių mechanizmų (transporto) turi būti ne mažesnis kaip 5 m;
- atstumas tarp prasilenkiančių mechanizmų (transporto) – ne mažesnis kaip 1 m;
- baigus darbą, apžiūrėta ir nuvalyta technika pastatoma specialiai tam skirtoje vietoje;
- “Stop” signalas privalomas visiems, jį gali duoti bet kuris darbuotojas, pastebėjęs kliūtį, gedimą ar galimą avariją;
- maksimalus greitis neturi būti didesnis už techniniuose pasuose gamintojo nurodytą greitį arba teritorijoje numatytą ir kelio ženklais reglamentuotą greitį;
- savivarčio automobilio vairuotojas privažiuoja, tik gavęs paskirto darbuotojo signalą;
- važiuodamas atbuline eiga, vairuotojas turi įsitikinti, kad tarp savivarčio ir numatomos iškrovimo vietos nėra žmonių ir duoti signalą;
- važiuoti atbuline eiga savivarčiu automobiliu su kroviniu galima, tik gavus darbų vadovo signalą;
- judant savivarčiui, darbininkams draudžiama būti mašinos kėbule;
- prieš pradėdant važiuoti, būtina garsiniu signalu įspėti aptarnaujančius darbininkus;
- savivarčio bortus galima atidarinti, tik jam sustojus ir darbininkams pasitraukus į nepavojingą zoną. Užpakalinis savivarčio bortas atidaromas specialiais kabliais;
- draudžiama pasilipti ant savivarčio kėbulo, jį valant;
- keliant krovinius (statybinį vagonėlį ant tralo ar pan.), kranų kabliai kabinami specialiose vietose, nurodytose eksploatavimo instrukcijoje. Reguluoti keliamo daikto judėjimą galima virvių pagalba, draudžiama tai daryti rankomis;
- keliant krovinį, draudžiama stovėti tarp kranų ir keliamo krovinio.
- visi mechanizmai darbo metu turi būti su įjungtais oranžinės spalvos mirksinčiais švyturėliais;
- veikiančių mechanizmų darbo zonoje draudžiama būti pašaliniais asmenims, tiesiogiai nesusijusiems su mechanizmų darbu;
- elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima dirbti, tik turint paskyrą – leidimą;
- darbo metu turi patikimai veikti visos apsaugos priemonės ir įtaisai (apsauginiai vožtuvai, avariniai jungikliai ir kt.). Visos judančios mašinos dalys turi būti uždengtos apsauginiais gaubtais;
- draudžiama remontuoti esant įjungtam varikliui, kompresoriui ar esant oro slėgiui jungiamosiose žarnose.
- dirbant statybos mašinomis draudžiama įlipti ir išlipti iš mašinos jos eigos metu; dirbti esant atdaroms kabinos durelėms; dirbti su išjungtu švyturėliu; dirbti krovinių kėlimo įrenginių veikimo zonoje; kabinoje vežti žmones; stovėti ant judančios mašinos laiptelio;
- palikti veikiančią mašiną be priežiūros; palikti neveikiančią mašiną nuokalnėje.

## 2.3 Bendrieji statybos darbų statybvietyje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.

### 2.3.1 Principiniai nurodymai ar sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietyje atveju.

Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;

- evakuavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;

Atestato Nr.			UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba						
32198	PV	V. Matulevičius		14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida
24818	PDV	S. Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
TP					<b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>	4	11

- evakuavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami, atsižvelgiant į statybvietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

- evakuavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;

- evakuavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakuavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
- evakuavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų;
- patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;
- patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

Darbuotojams pravedamas darbų saugos instruktažas. Visi darbuotojai privalo naudoti individualias apsaugos priemones.

**Gaisrinė sauga:**

- atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;
- gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;
- pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkliai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Vykdamas statybos darbus, vadovautis Bendrosiomis priešgaisrinės saugos taisyklėmis.

Priešgaisriniam reikalavimams vanduo tiekiamas iš esamo vandentiekio.


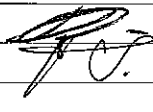
Statyboje tarnybinėse-buitinėse patalpose įrengti vieną bendro ploto priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

**2.3.2 Pagrindiniai transporto bei pėsčiųjų keliai, būtini kelių ženklai.**

Statybinių medžiagų transportavimui, šiukšlių išvežimui gali būti naudojami esami privažiavimo keliai. Eismo reikalavimai (eismo apribojimas tam tikrose vietose - ne didesnis kaip 20 km/val., leidimai įvažiuoti, važiavimo greičio suderinimas, šiukšlių tvarkingo išvežimo reikalavimai ir pan.) statybinei technikai turi būti suderinti su eksploatuojančios organizacijos Vadovybe. Susikirtimai su pėsčiųjų keliais turi būti paženklinėti įspėjamaisiais ženklais.

Judėjimo keliai – pavojingos zonos:

- judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekiltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;
- pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796	VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba						
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS						OBJEKTO Nr.
TP					<b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>	5	11

- transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpvarčių bei laiptinių;

- jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

### 2.3.3 Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos.

Statybos plane nurodytos keltuvo pastatymo vietos. Jos turi būti aptvertos, atsižvelgiant į jų veikimo pavojingas zonas, t. y. galimo daiktų kritimo saugiam atstume, būtina, kad ten nepatektų pašaliniai asmenys. Darbų sauga, vykdant krovimo darbus, naudojant kranus: kranas turi būti pastatytas ant visų atramų. Po atramomis reikia dėti stabilius padėklus, kurie komplektuojami su kranu. Draudžiama dirbti po elektros laidais su įtampa. Taip pat negalima dirbti, esant dideliam vėjo greičiui, viršijančiam leistiną, nurodytą kranu pase. Krovinių krovimo darbus gali vykdyti tik kvalifikuoti specialistai. Pavojinga kranu veikimo zona nustatoma 5 m+ strėlės veikimo ilgio ribose.

### 2.3.4 Būtinios pirmos pagalbos priemonės.

- darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;

- atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;

- pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

- pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Ugnies gesintuvai pastate išdėstyti koridoriuose. Gaisro gesinimui būtina naudoti gaisrinius automobilius, stovinčius pastato garaže, ir juose esančias gesinimo priemones, įrangą bei kitą parankinį inventorių. Pirmosios pagalbos vaistinėls yra iš anksto nurodytoje vietoje. Evakuaciniai išėjimai turi būti neužkrauti, paruošti žmonėms evakuoti.

Draudžiama evakuacines duris užkabinti arba užrakinti iš lauko. Vidinis užraktas turi leisti lengvai atidaryti duris bet kuriuo paros metu.

- darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;


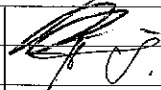
- atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;

- pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

- pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Ugnies gesintuvai pastate išdėstyti koridoriuose. Gaisro gesinimui būtina naudoti gaisrinius automobilius, stovinčius pastato garaže, ir juose esančias gesinimo priemones, įrangą bei kitą parankinį inventorių. Pirmosios pagalbos vaistinėls yra iš anksto nurodytoje vietoje. Evakuaciniai išėjimai turi būti neužkrauti, paruošti žmonėms evakuoti.

Draudžiama evakuacines duris užkabinti arba užrakinti iš lauko. Vidinis užraktas turi leisti lengvai atidaryti duris bet kuriuo paros metu.

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba							
32198	PV	V. Matulevičius		14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>			Laida
24818	PDV	S. Zdanavičienė		14-09				0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS			OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>			Lapas	Lapų
TP							6	11

### 2.3.5 Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vieta.

Sandėliavimo patalpų įrengimas pastato viduje galimas, gavus eksploatuojančios įmonės Vadovybės sutikimą (projekte numatyta medžiagas sandėliuoti lauke, tam skirtose vietose arba naudoti tiesiai nuo transporto priemonių);

### 2.3.6 Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos.

Statybos metu susidaro statybinės šiukšlių ir atliekos. Jos turi būti iškart išvežamos į statybinių atliekų sąvartyną (išanksto sudarius sutartis su statybinės atliekas priimančia įmone).

### 2.3.7 Saugos reikalavimai ir priemonės, atliekant darbus veikiančioje mokykloje arba greta jos.

Rangovas, turėdamas statybos firmos atestatą (vykdyti statybos darbus ypatinguose statiniuose gyvenamųjų ir negyvenamųjų statinių grupėje), taisykles vykdomiems darbams ir atestuotus specialistus (kuriems suteikta teisė eiti statybos vadovo bendrastatybinėms darbams ir specialėms darbams, numatitėms pagal projektą, ypatinguose statiniuose gyvenamųjų ir negyvenamųjų statinių grupėje), turi paruošti Statybos organizavimo projektą. Projektą reikia atlikti vadovaujantis STR 1.05.06:2005 36.11 p ir 36.12 punktais (vykdyti aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus ir sudaryti statybos darbų eiliškumo grafiką). Darbų saugos reikalavimai, kai vykdoma veikla (suderinti su trečiais asmenimis):

- triukšmingų darbų laiką;
- darbų grafiką;
- reikia aptverti darbų zoną, kad nepatektu pašaliniai;
- aptverti ir uždengti stogeliais žmonių praėjimo vietas, patenkančias į pavojingas zonas;
- saugoti aplinką (sugadintas dangas atstatyti rangovo lėšomis, medžius apkalti skydais ir pan.);
- laikytis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje" reikalavimų
- prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose veikia rizikos veiksniai;

Statybos organizavimo projekte numatomi statybos paruošiamasis ir pagrindinis laikotarpiai.

Paruošiamuoju laikotarpiu atliekamas rekonstravimo zonos atskyrimas nuo veikiančios eksploatuojančios įmonės patalpų. Darbo laikas bei atskiri darbai (labai triukšmingų, dulkinų ir pan.) suderinami su eksploatuojančios įmonės Vadovybe.

Pagal STR1.05.06:2005. 36.11 p. reikia siekti mechanizmų ir įrankių triukšmo ir kitų neigiamų poveikių (vibracijos) apribojimo, kad sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams.

### 2.3.8 Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos.

Buitinių patalpų įrengimas pastato viduje galimas, gavus eksploatuojančios įmonės sutikimą (projekte numatyta buitines patalpas įrengti statybinėse vagonėliuose).

- persirengimo kambariuose kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

#### Dušai ir praustuvai;

- atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų;


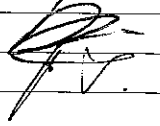
- dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

- atsižvelgiant į darbuotojų skaičių, poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos turi būti reikiamo dydžio, jose turi būti reikiamas kiekis stalų ir kėdžių.

### 2.3.9. Statybvietę supančios aplinkos (teritorijos) ribos ir jos aptvėrimas.

Reikia aptverti darbų zoną, kad nepatektų pašaliniai.

- aptverti ir uždengti stogeliais žmonių praėjimo vietas, patenkančias į pavojingas zonas;
- saugoti aplinką (sugadintas dangas atstatyti rangovo lėšomis, medžius apkalti skydais ir pan.);
- laikytis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje" reikalavimų;

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796	VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS			
0706	Medstatyba				<b>Aiškinamasis raštas</b>			
32198	PV	V. Matulevičius		14-09				Laida
24818	PDV	S. Zdanavičienė		14-09				0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų	
TP					<b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>	7	11	

- prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose veikia rizikos veiksniai;
- statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos.

### 2.3.10 Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu.

Geriamas vanduo bus tiekiamas iš veikiančio vandentiekio.

Darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais.

### 2.4. Statybvietės planas su specifiniais statybos darbų organizavimo sprendiniais, kurių privaloma laikytis, kad būtų įvykdyti projekto dalių sprendinių reikalavimai.

Projekte pateiktame statybos plane yra numatyti sprendiniai, kurių privaloma laikytis, vykdant statybos darbus.

- kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gylyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios; be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrinamas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties;

- darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

- elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

- privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant;

- elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai;

- atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai;

Krentantys daiktai:

- darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės;

- medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;


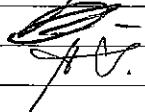
- jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.

Kritimas iš aukščio:

- nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atramomis, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais su rankiniais turėklais, tarpine sija ir grindjuoste arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones;

- darbai aukštyje turi būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines apsaugos priemones, tokias kaip aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones. Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, turi būti įrengtos reikiamos priėjimo prie darbo vietos priemonės ir naudojami saugos diržai arba taikomi kiti tvirtinimo metodai;

- visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų.

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796	VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba						
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	Aiškinamasis raštas		Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
TP					[14 - 37] - PMTP – SO - AR	8	11

Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

- reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
- teisingai sumontuoti ir naudojami;
- tvarkingai prižiūrimi;
- tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
- aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;
- ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;
- kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

**Griovimo darbai:**

- jei pastato arba statinio (dalies) griovimas gali sukelti pavojų, turi būti imtasi tinkamų atsargumo priemonių ir saugių darbo metodų bei tvarkos;
- darbai turi būti planuojami ir atliekami, tik kompetentingam asmeniui prižiūrint;
- būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;
- klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

**3. STATYBOS TRUKMĖS NUSTATYMAS**

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos-montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu.

**4. STATYBAI REIKALINGŲ RESURSŲ SKAIČIAVIMAS**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT	VISO
1	Statybos trukmė	mėn.	19
2	Normatyvinis darbo imlumas	žm.d.val.	76085
3	Darbuotojų skaičius statyboje :	žm.	6
4	a) darbininkų	žm.	24
5	b) vadovų, specialistų ir tarnautojų	žm.	2

Darbo jėga bus aprūpinta iš rangovo resursų.

**5. ELEKTROS ENERGIJOS POREIKIS**

Kad aprūpinti statybą elektros energija reikalinga pasijungti prie esamos elektros skydinės. Statybos aikštelėje įrengtas naktinis apsauginis apšvietimas. Prožektoriai išdėstomi ant pastato ir statinių konstrukcijų, laikinų stovų. Jų kiekis apskaičiuojamas santykinio ploto apšvietimo nustatymo metodu:

$$P=0.25 \cdot E_n \cdot k=0.25 \cdot 2 \cdot 1.5=0.75 \text{ Wt/m}^2 ;$$


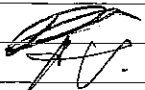
$E_n$  – apšvietumo norma lx;

k – atsargos koeficientas;

P – santykinis ploto apšvietumo galingumas Wt/m<sup>2</sup>.

Prožektorių kiekis:

$$n=P \cdot A / P_L=0.75 \cdot (335+94) / 100=(2,5+0,71) \text{ naudoti } (3+1) \text{ prožektorius;}$$

Atestato Nr.			UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS				
0706	Medstatyba				<b>Aiškinamasis raštas</b>				
32198	PV	V.Matulevičius		14-09					Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09					0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>		Lapas	Lapų	
TP							9	11	

P – prožektorių lyginamasis galingumas;

A – statybos teritorijos plotas;

$P_L$  – prožektoriaus galingumas.

Statybos aikštelės apšvietimui naudoti 4 prožektorius, kurių lempos galingumas 100W ir pakabinimo aukštis 6m.

Varikliu galia kw atitinkamai - gamybai, technologijai, vidaus apšvietimui ir išorės apšvietimui.

$A=1.1$

$E_g=1$

$k_g=0.6;$

$E_t=7.7$

$k_t=0.8;$

$E_{va}=1$

$k_{va}=0.35;$

$E_{ia}=0.57$

$k_{ia}=0.9;$

$E=a \cdot (k_g E_g / 0.7 + k_t E_t / 1 + k_{va} E_{va} + k_{ia} E_{ia})$

$E=22 \text{ kW}$

## 6. VANDENS POREIKIS

Vandens poreikis statybai paskaičiuotas pagal formulę:

$$Q=Q_{GAM}+Q_{UK}+Q_{GAISR.}$$

$Q_{GAISR.} = 10 \text{ l/s}$

$Q_{GAM} = 0.34 \text{ l/s}$

$Q_{UK} = 0.36 \text{ l/s}$

$Q=0.34+0.36+10=11,0 \text{ l/s}$

Remiantis techninėmis sąlygomis, vanduo gali būti tiekiamas iš esamų vandentiekio tinklų.

## 7. STATYBOS APRŪPINIMAS RYŠIAIS

Kad aprūpinti statybą ryšiais reikalinga naudotis mobilaus ryšio telefonais. Statybos eigoje išsaugoti išorinį radijo ryšį.

## 8. LAIKINŲ PASTATŲ IR STATINIŲ POREIKIS

Laikinių pastatų ir statinių plotas paskaičiuotas vadovaujantis tarnybinių ir sanitarinių – buitinių pastatų normatyviniais plotų rodikliais ir maksimaliu darbuotojų skaičiumi pamainoje pagal formulę:

$$P=P_{n1}D_1+P_{n2}D_2$$

$P_{n1}$  – tarnybiniai pastatai normatyvinis rodiklis  $m^2/\text{žm.}$


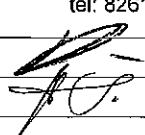
$P_{n2}$  = tas pats sanitariniams-buitiniams pastatams  $m^2/\text{žm.}$

$D_1$  = maksimalus vadovų, specialistų ir tarnautojų skaičius pamainoje, žm.

$D_2$  = maksimalus darbininkų skaičius pamainoje, žm.

Parenkamas maksimalus skaičius pamainoje:

Vadovų, specialistų ir tarnautojų –80 % nuo bendro vadovų , specialistų ir tarnautojų skaičiaus, darbininkų-70 % nuo bendro darbininkų skaičiaus.

Atestato Nr.			UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706	Medstatyba						
32198	PV	V.Matulevičius		14-09	Aiškinamasis raštas		Laida
24818	PDV	S.Zdanavičienė		14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
TP					[14 - 37] - PMTP – SO - AR	10	11

$D_1=2 \times 0.8=1.6 \text{ zm.}$ ,  
 $D_2=24 \times 0.7=16,8 \text{ zm.}$   
 $P=2 \times 1.6+2 \times 16,8=36,8 \text{ m}^2$

Administracinėms būtinėms patalpoms: naudoti patalpą pastato viduje, paskirta užsakovo arba statybiniuose vagonėliuose.

Vanduo tiekiamas iš esamų vandentiekio tinklų.

Elektrų energija – iš esamo paskirstymo skydo, suderinus su pastato ūkvedžiu.

### 9. AIKŠTELIŲ POREIKIS STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ IR KONSTRUKCIJŲ SANDĖLIAVIMUI

Laikinių sandėlių plotai nustatomi pagal objekto statybos kalendorinį grafiką, resursų poreikio normas bei pasirinktų montavimo darbų būdą.

Atvirose aikštelėse gaminiai ir konstrukcijos nebus laikomi. Medžiagos ir konstrukcijos bus tiekiamos į statybines vietas pagal pareikalavimą.

### 10. TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

Statinio atsparumo ugniai laisnis 2.

Pamatai – juostiniai, betoniniai;

išorinės atitvaros – mūro sienos;

perdangos – surenkamos - g/b ;


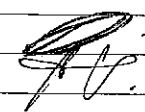
### 11. PAGRINDINIS STATYBOS MECHANIZMŲ POREIKIS

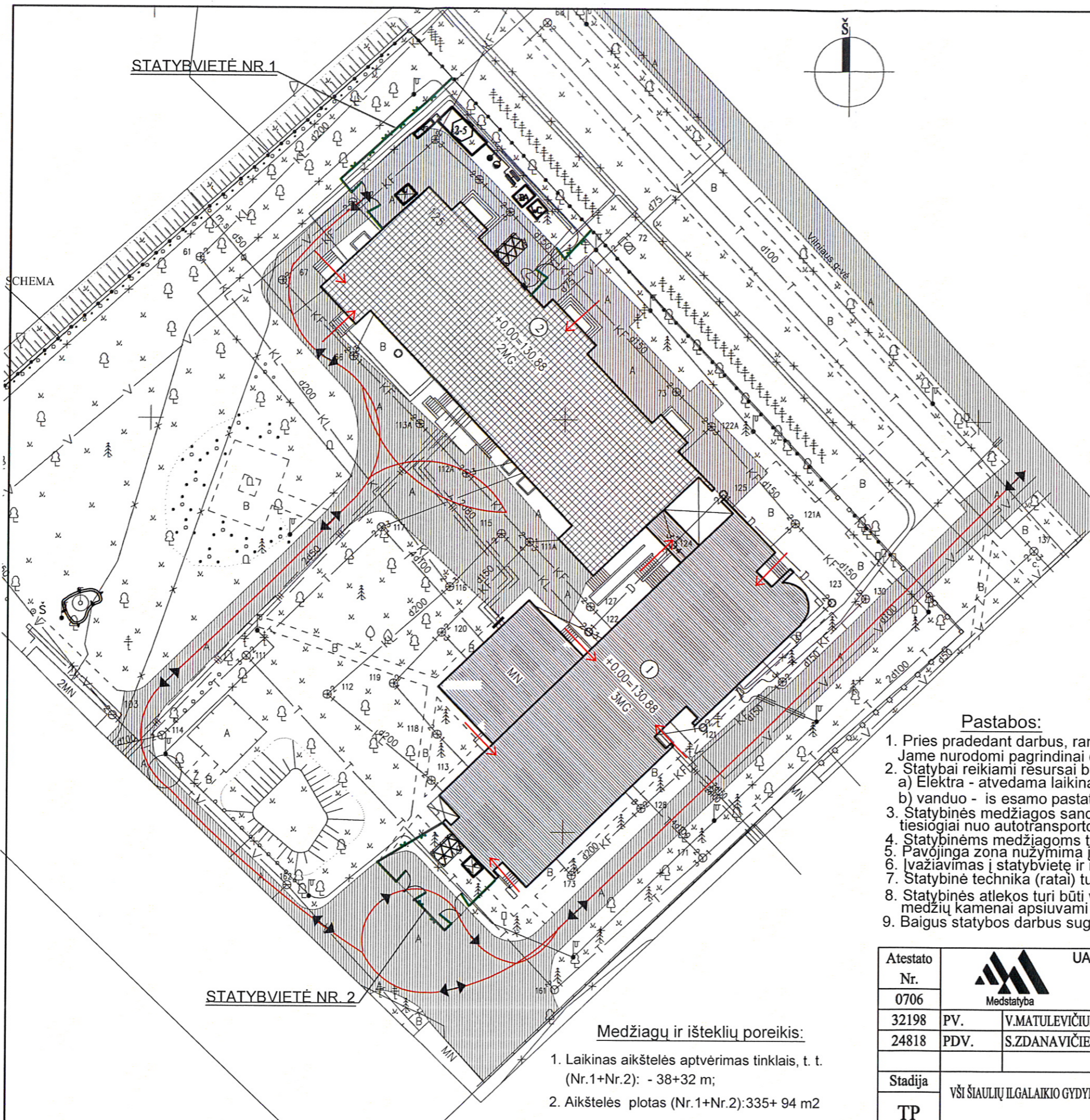
EIL.NR.	PAVADINIMAS	MARKĖ TIPAS	KIEKIS	PASTABOS
1	Pastoliai		1	
2	Krovininė automašina		1	
3	Keltuvas		1	
4	Suvirinimo aparatas	7,7 kw	1	
5	Kompresorius			

Pagrindinių statybinių mechanizmų poreikis patikslinamas Gen Rangovo sudarytame darbų vykdymo projekte.

### 12. GAMTOS APSAUGA STATYBOS LAIKOTARPIU

Arti statybos vietų augantys medžiai apsaugomi kamieną apsiuvus lentomis. Statybinis laužas, atliekos gabenamos į sąvartyną. Užkasti statybos aikštelėje draudžiama. Baigus tvarkybos darbus statybiniame plote pašalinama švari, be pašalinių daiktų.

Atestato Nr.				UAB „Medstatyba“ Atelies g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) VILNIAUS G. 125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS		
0706								
32198	PV	V. Matulevičius		~	14-09	<b>Aiškinamasis raštas</b>		Laida
24818	PDV	S. Zdanavičienė			14-09			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRIJOS CENTRAS				OBJEKTO Nr. <b>[14 - 37] - PMTP – SO - AR</b>		Lapas	Lapų
TP							11	11



**Sutartiniai ženklai:**

- Laikina tvora(tinkline)
- Elekros apsvietimo stulpas
- Laikina oro elektros perdavimo linija
- Priešgaisrinis hidrantas
- Vandens kolonėlė
- Elekros ivadinis skydas
- Elekros paskirstomasis skydas
- Darbo mechanizmų judėjimo kryptis
- Remontuojamas 3 aukštų pastatas (su plokščiu sutapdintu stogu)
- Remontuojamas 2 aukštų pastatas (su šlaitiniu stogu)
- Laikini pastatai (2-jų a. statybinis vagonelis):
  - 2 -darbininkų buitinės patalpos
  - 3 -sanitarinė patalpa su pirmosios pagalbos suteikimo vieta, aprūpinta pirmosios pagalbos rinkiniu
  - 4 -statybos vadovo, sargo ir rūkymo patalpa
- WC - biotualetas
- Darbo mechanizmų judėjimo kryptis
- Buitinių atliekų konteineris
- Keltuvas
- Esami keliai
- Šiukšlių konteineriai
- Lankytojų ir liginės personalo judėjimo keliai

**Pastabos:**

1. Pries pradadant darbus, rangovas privalo paruošti darbų vykdomo projektą. Jame nurodomi pagrindiniai darbų vykdomo sprendimai.
2. Statybai reikiami resursai bus tiekiami is esamų tinklų:
  - a) Elektra - atvedama laikina linija is šalia esančio pastato paskirstymo skydelio.
  - b) vanduo - is esamo pastato.
3. Statybinės medžiagos sandėliuojamos tam skirtuose vietose arba montuojamos tiesiogiai nuo autotransporto priemonių.
4. Statybinėms medžiagoms transportuoti gali būti panaudojami projekte numatyti teritorijos keliai.
5. Pavojinga zona nužymima ispejamaisiais ženklais ir atitvėriama signaliniu atitvėrimu.
6. Ivažiavimas į statybvietę ir išvažiavimas į pagrindinę gatvę turi būti nužymima ispejamaisiais ženklais.
7. Statybinė technika (ratai) turi būti nuplauta nuo purvo prieš išvažiojant į pagrindinę gatvę.
8. Statybinės atlekos turi būti vežamos į savartyną, užkasti teritorijoje drauziama. Arti statybvietės esantys medžių kamėnai apsiuvami lentomis. Taip pat nėgalima pažeisti ir kitų trečiųjų asmenų interesų.
9. Baigus statybos darbus sugadintas dangas atstatyti.

**Medžiagų ir išteklių poreikis:**

1. Laikinas aikštelės aptvėrimas tinklais, t. t. (Nr.1+Nr.2): - 38+32 m;
2. Aikštelės plotas (Nr.1+Nr.2):335+ 94 m2

Atestato Nr.	UAB "MEDSTATYBA"		VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRUOS CENTRO PASTATŲ ATNAUJINIMO(MODERNIZAVIMO)	
0706	ATEITIES G. 10 08303 VILNIUS TEL: 2613796		VILNIAUS G.125, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAS	
32198	PV.	V.MATULEVIČIUS	2014.09	Laida 0
24818	PDV.	S.ZDANAVIČIENĖ	2014.09	
Stadija	VŠĮ ŠIAULIŲ ILGALAIKIO GYDYMO IR GERIATRUOS CENTRAS		Lapas Lapų	
TP			(14-37)-TP-SO-01	1 1